

PROGNOSEN

- 10 **TITEL** Im ersten Halbjahr war viel Bewegung im Markt für Logistikimmobilien.
- 14 **INTERVIEW** Rainer Koepke, Head of Industrial & Logistics bei CBRE in Deutschland, ordnet die Markttrends für Logistikimmobilien ein.
- 16 **ANALYSE** Was die Gewinner des Logistikimmobilienpreises Logix auszeichnet.
- 18 **MESSE** LOGISTIK HEUTE moderiert zwei Foren auf der Fachmesse EXPO REAL in München.
- 19 **MARKT** Worin die Vor- und Nachteile von spekulativ errichteten Logistikimmobilien liegen.
- 20 **STANDORTE** Das GVZ Berlin Süd Großbeeren soll 2017 die Vollvermarktung erreichen.
- 22 **STUDIE** Wie kann sich Hamburg für den boomenden E-Commerce-Markt rüsten?
- 24 **TREND** Wie sich die Region Leipzig künftig in Sachen Logistik aufstellt.

10



STRATEGIEN

- 28 **CITYLOGISTIK** Neue Gebäudetypen lassen Logistik zum Bestandteil eines Erlebniseinkaufs werden.
- 31 **HALLENAUSSTATTUNG** Für schnellere Abläufe: Das Gemeinschaftskraftwerk Schweinfurt setzt auf Hörmann-Tore.
- 32 **BRANDSCHUTZ** Welche Methode schützt Lager und Waren am besten?
- 34 **BELEUCHTUNG** Warum Geodis im „Asset Recovery Center“ in Nieder-Olm auf intelligent gesteuerte LED-Technik setzt.
- 36 **VIRTUAL REALITY** Einen Blick ins Lager werfen, bevor es gebaut ist? Virtual Reality macht's möglich.
- 37 **HALLENBAU** Logistikimmobilien werden immer schneller gebaut. Wie ist das zu erklären?

28



STANDORTE

- 42 **ÖSTLICHES RUHRGEBIET** Die Region zeichnet sich durch eine gute Infrastruktur und ihre Nähe zu mehreren Ballungszentren aus.
- 46 **SAARLAND** Wer die Mitte Europas sucht, landet hier. Dennoch passiert in Sachen Lagerneubau nicht besonders viel im Saarland.
- 48 **WÜRZBURG/SCHWEINFURT** Platz für Lager & Co. gäbe es hier genug. Die Arbeitskräftesituation ist aber nicht ganz einfach.

42



WEITERE RUBRIKEN

6, 26, 39 News

50 Buchtipps + Impressum