

PROGNOSEN

- 8 **TITEL** Themen wie Flächenkonversionen und Arbeitskräfteverfügbarkeit beschäftigen bauwillige Unternehmen besonders.
- 14 **INTERVIEW** Thomas Karmann, Regional Director Northern Europe bei Prologis, spricht über die Vorteile nachhaltiger Lagerhallen.
- 16 **KOMMUNIKATION** Wer ein Lager plant, tut gut daran, mit den Bürgern vor Ort zu reden – und zwar bevor die Bagger rollen.
- 17 **MESSE** Ab 7. Oktober tauschen sich wieder Logistikimmobilienexperten auf der EXPO REAL in München aus.
- 18 **VERGLEICH** Münchner Forscher stellen die Ergebnisse der Umfrage „Energieeffizienz-Benchmarking für Logistikzentren“ vor.

8



STRATEGIEN

- 22 **VERSICHERUNGEN** Von Feuer bis Leitungswasser: Tipps zur individuellen Risikoabsicherung bei Lagerbau und -betrieb.
- 26 **KONVERSIONEN** Die Nutzung alter Industrieflächen für die Logistik spielt eine immer größere Rolle.
- 28 **NACHHALTIGKEIT** Arvato hat für die E-Plus-Gruppe ein „grünes Lager“ in Betrieb genommen.
- 30 **SICHERHEIT** Der Onlinehändler Redcoon setzt Videosysteme auch zur Prozessoptimierung ein.
- 32 **LAGERBAU** Für 15 Mio. Euro errichtet Alnatura in Lorsch das nach eigenen Angaben weltgrößte Hochregallager aus Holz.
- 34 **VERTRÄGE** Achtung Stolperfalle: Firmen sollten bei Mietverträgen einige Punkte auf Herz und Nieren prüfen.
- 36 **HALLENAUSSTATTUNG** Bei der Gebäudeausrüstung stehen Energieeffizienz und Drittverwendbarkeit im Fokus.

22



STANDORTE

- 40 **STUTTGART** Die wirtschaftsstarke Region geizt mit Flächen für Logistiker.
- 42 **HANNOVER** Der Standort etabliert sich als Hub im Hinterland der Nordseehäfen.
- 44 **AUGSBURG** Das GVZ der Fuggerstadt dient immer mehr Firmen aus Bayerisch-Schwaben als Umschlagplatz für ihre Waren.
- 48 **ULM/NEU-ULM** Die beiden ungleichen Donaustädte ziehen gleichermaßen Logistikunternehmen an.

44



WEITERE RUBRIKEN

6, 20, 38 News 50 Buchtipps + Impressum